

提升民营经济发展水平

●福建省泉州市鲤城区人民政府区长 王瑞强

提升民营经济是福建省委、省政府今年拟出台的两大举措之一。鲤城区作为泉州市的中心城区，要抢抓机遇，发挥优势，创新思路，强化措施，推动民营经济在更高平台上实现新的跨越，为建设海峡西岸经济区和泉州现代化工贸港口城市多作贡献。

一、搭建四个发展载体，构筑民营经济跨越发展平台

加快载体建设不仅是解决民营经济布局分散、产业化程度低、经营效益差的重要措施，而且是推进区域经济规模化、走新型工业化道路的有效途径。鲤城区要立足区情，着力构建园区、市场等四大载体，打造民营经济集聚平台。一要加快建设江南高新园区。把园区建设作为民营经济发展的主攻方向和战略措施，按照“聚集产业、规模发展、一区多园”的模式，整合现有工业小区，规划建设好特色产业明显的园区，形成适宜大项目降落的“跑道”。要强化投入，加快水、电、路等基础设施建设，尽快完善园区功能；创新园区经营管理机制，营造“投资放心、置业安心、经营顺心”的创业氛围，提高园区开发效益。二要加快建设台湾学者创业园。抓紧创业服务中心大楼和创业孵育基地建设，构建技术研发、成果转化等服务体系；争取创业园1000亩用地纳入省计划盘子，扩大载体规模；发挥对台优势，制定优惠政策，开展产业链招商，吸引一批台湾专家学者和高新电子企业入园孵育创业。三要加快建设专业市

场。以打造大泉州商贸中心为目标，以优势产业为依托，规范现有市场，发展特色市场，形成具有旺盛活力和发展后劲的市场流通体系，为民营经济创造更大的发展空间。加快整合水果交易、旧车旧货、糖酒批发等10多个专业批发市场，规划建设泉州纺织服装精品城、中国鲤城电子汽配城、江南新区商贸物流中心、泉州浮桥蔬菜批发市场和深国投商业中心等，提高市场辐射能力。四要加快建设江南新区。按照“新城区、新型工贸区、内外商投资区”三位一体的思路，把民营经济发展纳入新区城市发展规划，推动工业化、城市化良性互动，努力实现发展模式的全面创新。

二、打造四个百亿产业，夯实民营经济跨越发展基础

全面落实区委、区政府《关于加快产业集聚培育发展产业集群的实施意见》，科学合理制定商贸服务、电子通信、机械汽配、纺织鞋服等“四个百亿产业”规划，加强对72家区重点企业的跟踪服务，集中力量培育一批龙头企业，带动相关企业集聚发展，延长产业链，力争到2010年上述4个产业集群产值均超过100亿元，成为民营经济和现代城市经济发展新的支撑点。一要打造百亿现代商贸服务业。因势利导，加快引进沃尔玛、欧倍德和苏宁电器等新型业态，巩固繁荣北门街、新门街、闽台特产城等专业街市，形成“一带三路十街”商业旺区，再现“涨海声中万国商”的繁华景象；积极

拓展广告传媒、咨询策划、中介服务等现代服务业；规划建设江南企业总部经济区，探索发展总部经济。出台《“刺桐名胜风情游”旅游推介工作方案》，挖掘多元文化内涵，整合旅游资源，完善“娱、购、游、食、住、行”旅游六要素，使“刺桐名胜”释放无穷魅力，尽快形成富有特色的泉州旅游服务中心区。二要打造百亿电子通信制造业。鲤城区是国内首个“国家火炬计划微波通信产业基地”。要注重发挥基地品牌效应，吸引一批高新电子企业入驻园区，扶持培育福建光微、金太阳电子、火炬电子等高新技术企业，完善微波通信射频技术、铁路通信等5个行业技术开发中心，重点培育微波通信、交通运行保障设备、卫星接收设备、光伏电子和新型元器件为代表的优势产业，努力把鲤城区建成全省六大电子信息产业基地之一。三要打造百亿机械汽配产业。加快规划建设江南高新园区机械制造园，争取引进国内外著名汽车制造商作为战略投资者加盟，重点培育奇星机械、卜硕机械、双塔汽配、盈众汽车等骨干企业，加快整合汽车汽配市场，把汽配业纳入汽车产业协作分工体系，努力建成海峡西岸经济区汽配产业基地。四要打造百亿轻纺鞋服产业。以海天轻纺、天宇化纤、益龙纺织为龙头，以提高原料差别化率为重点，以开发高档面料为突破口，引导行业内织线、纺织、成衣、辅料等相关企业形成生产协作关系，延伸轻纺服装产业链。

重点推动海天轻纺与杜邦公司的合作项目尽快落地, 打造海天轻纺国际运动服装产业基地。以宝峰、鸿星尔克、鸿星沃登卡为龙头, 加大品牌创新, 走品牌化经营之路, 促进鞋业集群规模不断扩大。

三、破解四个发展难题, 扭住民营经济跨越发展关键

千方百计破解发展难题, 是确保民营经济持续发展的关键所在。一要挖掘潜力, 盘活存量, 缓解用地难。要实行供地量与投资强度、建筑密度、容积率、产生率挂钩, 确保土地向投资密度大、技术层次高、产业关联度大的项目倾斜, 提高土地集约利用水平; 加大重点项目土地跟踪报批力度, 确保重点项目用地需求; 盘活14.77万平方米闲置厂房, 实现变闲为宝。二要改善环境, 强化培训, 缓解用工难。积极创建和谐劳动关系工业园区, 认真落实保护外来务工人员的有关政策, 营造良好的用工环境; 加强与固原、毕节等友好城市劳务协作, 有计划成批引进劳动力; 强化就业培训, 提高劳动者职业技能水平, 努力化解用工的结构性矛盾。三要完善设施, 科学调度, 缓解水电难。尽快改造江南新区电网, 确保园区和江滨11万千伏变电站如期建成; 继续对企业自备电源实行财政补贴政策, 引导企业添置发电设备, 依靠科技节能降耗。加快新区自来水供水管网建设, 加强浮桥水厂的经营管理, 拓宽业务范围, 提高服务质量, 保证新区生产生活用水需要。四要搭建平台, 开辟渠道, 缓解资金难。加强银企合作, 创新贷款营销机制, 改进信贷方式, 加大银行对中小企业信贷投入; 帮助企业办好土地、房产“两证”, 拓宽融资渠道; 探索建立

行业中小企业信用担保体系, 为中小企业融资提供担保服务; 密切跟踪国债资金投向信息, 做好项目筛选申报, 争取国债资金支持。

四、推进四个改革创新, 增添民营经济跨越发展动力

按照“产权清晰, 权责明确, 管理科学”的要求, 建立现代企业制度, 完善企业法人治理结构; 引导民营企业突破限制, 实行强强联合、优势扩张和资产重组, 组建民营经济“航空母舰”, 培育一批企业集团; 加快民营企业股份制改造步伐, 帮助海天轻纺、鸿星尔克、天宇化纤、宝峰鞋业等企业做好上市融资工作, 争取实现企业上市零的突破。技术创新方面, 实行以技术、知识等生产要素入股参与分配, 充分调动科技人员的积极性和创造性; 进一步加强科技创业服务中心、生产力促进中心建设, 鼓励民营企业创办研发中心, 提高自主创新能力, 提高技术服务能力; 加强产学研结合, 引导民营企业与高等院校、科研机构合作, 抓好项目、技术对接, 实现优势互补、互利双赢; 推动民营企业加快技术改造, 提升装备水平和产品开发能力。管理创新方面, 积极运用现代管理技术优化企业管理模式, 健全企业财务、分配、成本、人力资源等内部管理制度, 逐步实现科学管理; 实施“企业家培养工程”, 努力提高企业家素质和管理水平; 引导民营企业加强战略管理, 提高资本运作、市场营销、防御风险和持续发展等能力, 确保企业持续健康发展, 努力打造百年企业。品牌创新方面, 在巩固已有品牌的基础上, 着力培育一批具有自己核心技术和自主知识产权的品牌, 力争今年创市知名商标10个、省著名商标3

个、省名牌产品2个、国家免检产品1个, 实现中国名牌产品和国家驰名商标零的突破。

五、优化四个发展环境, 强化民营经济跨越发展支撑

环境是生产力。要把优化软环境作为发展民营经济的重要手段, 切实抓紧抓好。一要优化政策环境。认真清理和规范阻碍民营经济发展的文件, 制定扶持措施, 在市场准入、品牌保护、资金支持、土地使用、社会服务等方面为民营经济发展提供保障, 建立公平竞争的政策支撑体系。二要优化政务环境。以建设服务型政府为契机, 转变政府职能, 改进对民营企业的服务和管理, 帮助民营企业解决发展难题; 深化审批制度改革, 加强江南新区行政服务中心建设, 推行“牵头受理、报送相关、并联审批、限时办结”的办法, 简化审批程序, 提高行政办事效率; 推进依法行政, 解决民营企业不满意的突出问题。三要优化市场环境。强化政府对市场的调控职能, 整顿和规范市场经济秩序, 严厉打击制假贩假、商业欺诈、欺行霸市和偷税漏税等违法犯罪行为, 保护合法经营, 维护市场秩序; 加快行业协会建设, 强化行业自律, 引导公平竞争; 引导民营企业树立诚信经营理念, 重合同, 守信用, 塑造“诚信鲤城”形象。四要优化舆论环境。充分发挥报纸、电视等新闻媒体舆论导向作用, 广泛宣传促进民营经济发展的政策措施、经验做法等; 大力倡导创业精神, 鼓励创业行为, 维护创业权益, 营造民营企业家政治上有荣誉、经济上有实惠、社会上有地位的良好社会环境, 使创新创业创造成为鲤城精神的内核。

(责任编辑: 邹建铭)